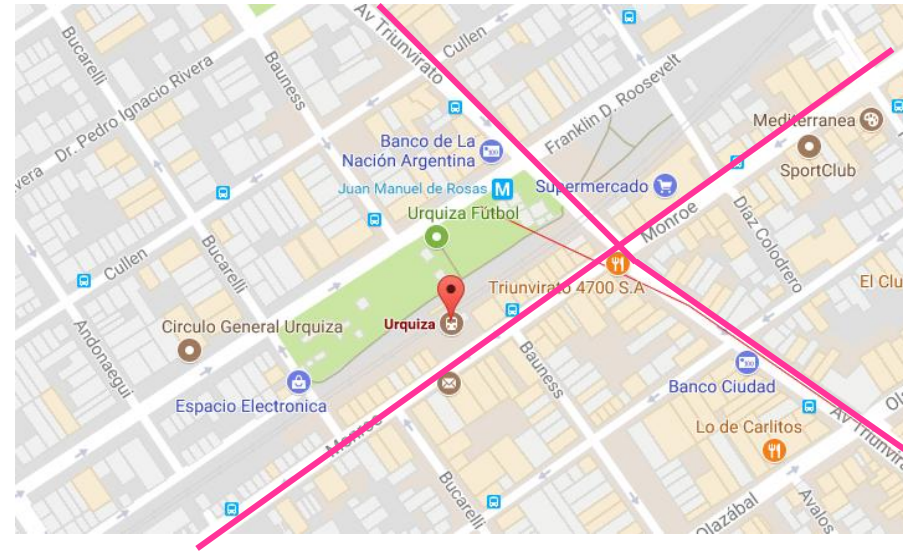
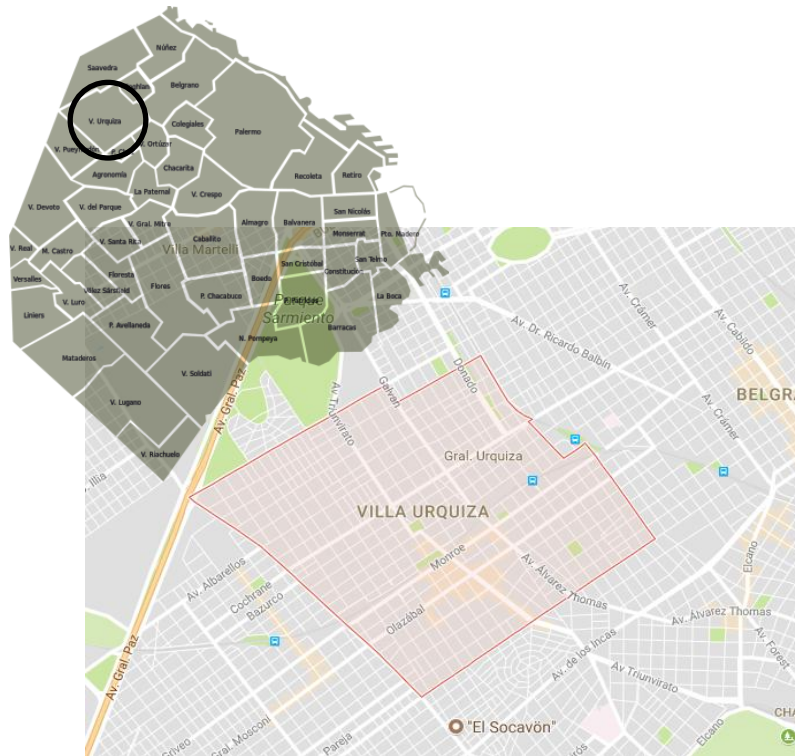


VILLA URQUIZA

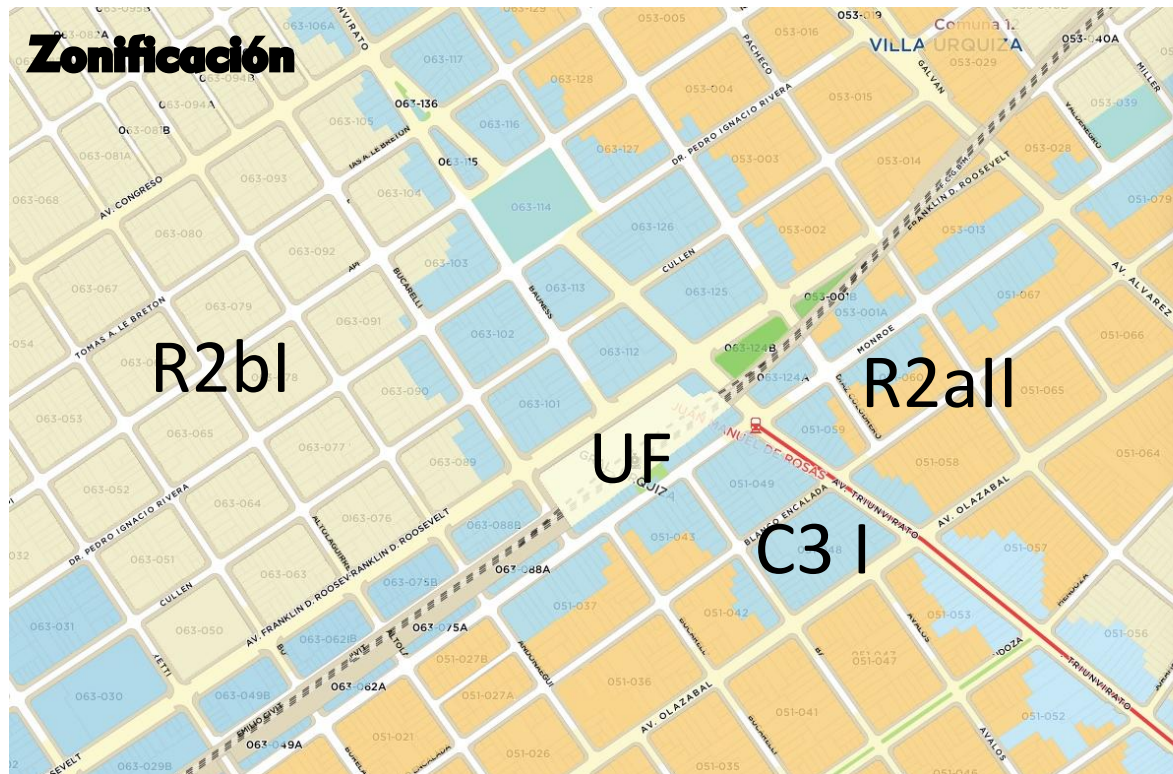
AV. TRIUNVIRATO Y MONROE

DIAGNÓSTICO



Estructura urbana

La trama de Villa Urquiza es **organizada y regular**. La mayoría de las manzanas son cuadradas y presenta muy pocas manzanas atípicas con formas trapezoidales.



C3 I- Centro local
UF- Urbanización Futura
R2bI- Residencial con densidad de ocupación media-alta
R2aII- Residencial con densidad de ocupación alta.

- Escasez espacios verdes -

El uso del suelo predominante en el área es principalmente **residencial** pero cuenta con un muy buen equipamiento en cuanto a salud, educación y entretenimiento.

Equipamiento público



VILLA URQUIZA

AV. TRIUNVIRATO Y MONROE



ESTACION URQUIZA

TRANSPORTE INTERMODAL

DIAGNÓSTICO

MODOS DE TRANSPORTE QUE COEXISTEN ALLÍ



Tren Mitre

Retiro / J. L. Suárez.



Líneas colectivos:

107/114/133/71/127/176/112/90



Subte - Línea B - J. M.

Rosas /Leandro N. Alem

Escala barrial

"tramos cortos"

Mitad de recorrido

Recorrido completo

Inicio y fin de la línea



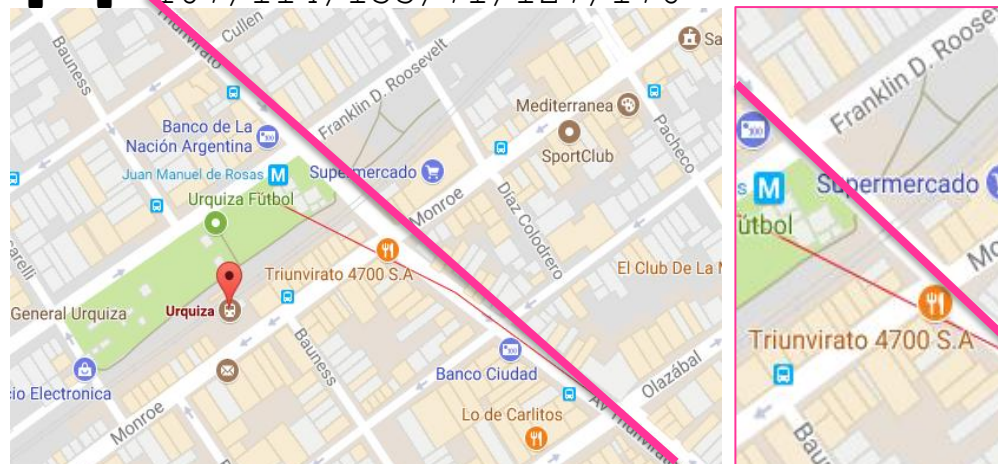
Tren Mitre

Retiro / J. L. Suárez.



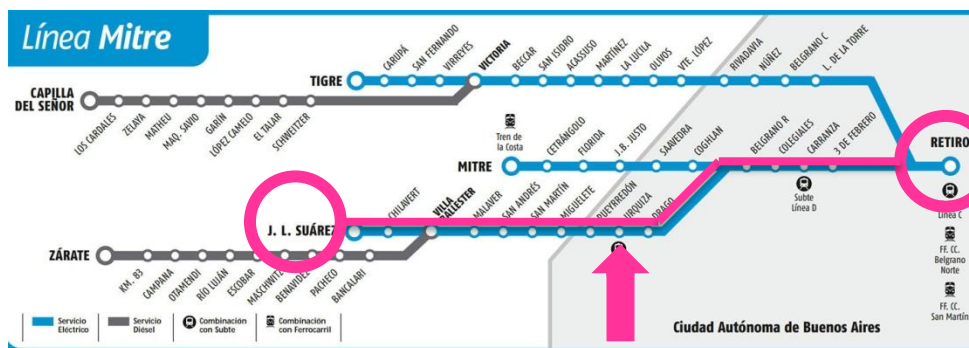
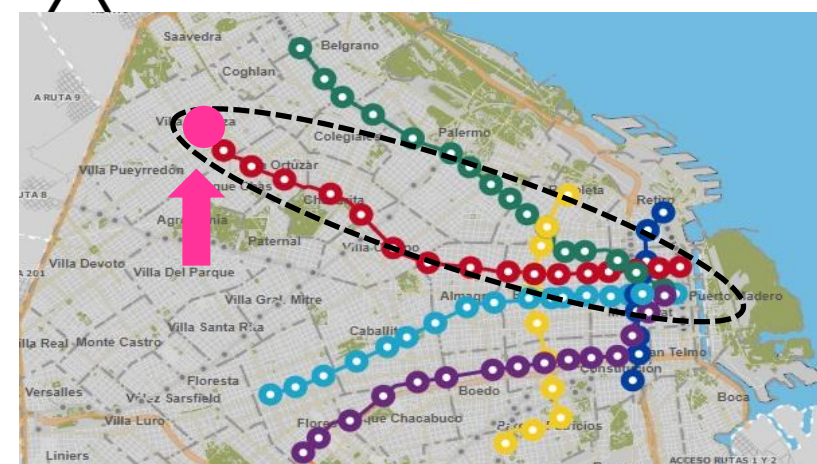
Líneas colectivos

107/114/133/71/127/176



Subte - Línea B

J.M.Rosas /Leandro N. Alem



RAMAL RETIRO - J.L. SUÁREZ

ESTACIONES: 3 DE FEBRERO-CARRANZA- COLEGALES-BELGRANO R-DRAGO-URQUIZA -PUERREDON-MIGUELETE- SAN MARTIN- SAN ANDRES-MALAVER- VILLA BALLESTER- CHILAVERT

TRANSBORDOS



RETIRO : SUBTE LINEA C
FFCC BELGRANO N
FFCC SAN MARTIN



CARRANZA:
SUBTE LINEA D



URQUIZA:
SUBTE LINEA B



FRECUENCIA ESTACIÓN URQUIZA:

- Lunes a viernes días hábiles cada 15 minutos
-Sábados, Domingos y feriados cada 20 minutos



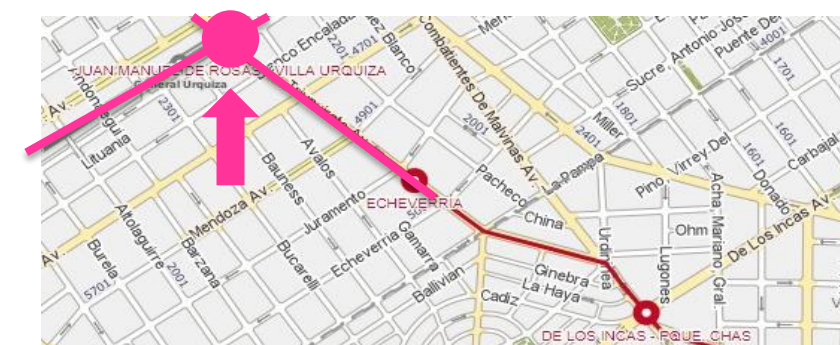
FRECUENCIA ESTACIÓN URQUIZA:

- Lunes a viernes días hábiles entre 5 y 10 minutos
- Sábados y Domingos entre 10 y 15 minutos



FRECUENCIA ESTACIÓN JM ROSAS

- Lunes a viernes días hábiles cada 3 min.
- Sábados cada 7 min.
- Domingos y feriados cada 8 min.



RECORRIDO- SUBTE L B

ESTACIONES: LEANDRO N.ALEM-FLORIDA-9 DE JULIO-URUGUAY-CALLAO-PASTEUR-PUEYREDON-CARLOS GARDEL-MEDRANO-ANGEL GALLARDO-MALABIA-DORREGO-F.LACROZE.-T.VILLAORTUZAR-DE LOS INCAS-ECHEVERRIA-J.M DE ROSAS

NUEVAS ESTACIONES SUBTE B

- DE LOS INCAS
- ECHEVERRIA
- J.M ROSAS



Tren Mitre

Retiro / J. L. Suárez

PROBLEMATICAS

- ✓ Terrenos abandonados / Zonas en desuso/ poca iluminación / Inseguros para los peatones.
- ✓ Barrera e infraestructura de la vía pública en mal estado, peligrosos para los peatones.

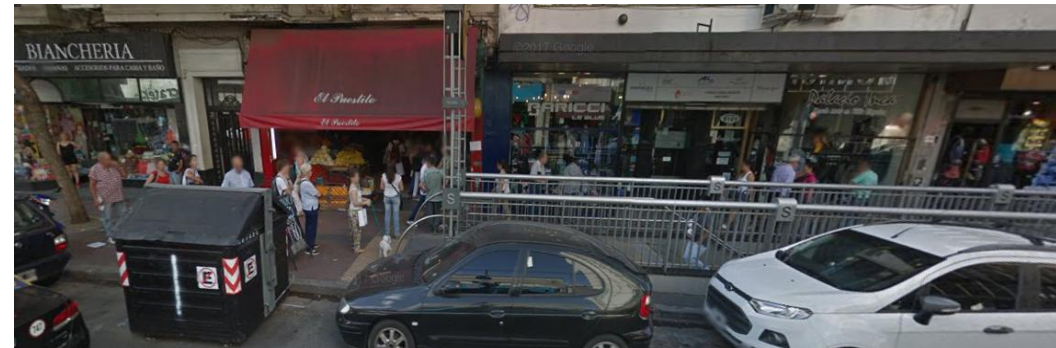


Líneas colectivos

107/114/133/71/127/176

PROBLEMATICAS

- ✓ Paradas en malas condiciones / mal ubicadas / obstaculizadas.
- ✓ Veredas angostas que no contemplan el flujo de personas que las transitan a diario.
- ✓ Falta espacios destinados a estacionamiento.
- ✓ Colectivos con recorridos iguales.
- ✓ Mala frecuencia.



Subte Línea B

J. M. Rosas / Leandro N. Alem

PROBLEMATICAS

- ✓ Veredas angostas que no contemplan el flujo de personas que las transitan a diario.
- ✓ Falta espacios destinados a estacionamiento.



POSIBLES ESTRATEGIAS



Re utilización espacios en desuso

Incentivar el uso del transporte público, brindándole al usuario un lugar seguro para dejar su auto y así también lograr descongestionar las avenidas.



PARK & RIDE

\$ boleto diferenciado

Ofrecer a aquellas personas que dejen su vehículo allí, abonar un boleto de menor valor en el transporte público.

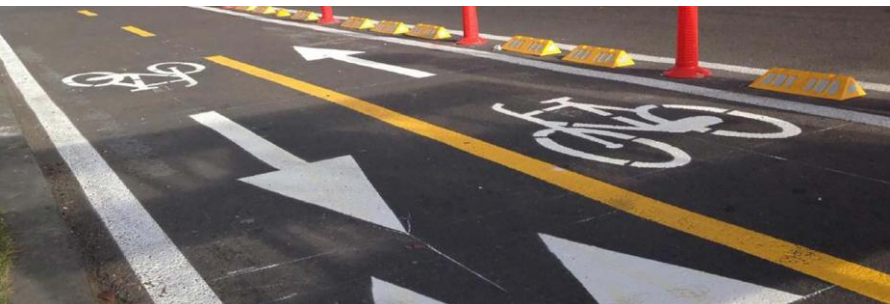


+ Estricto CONTROL

Que los automóviles se detengan a los costados de estas avenidas entorpece considerablemente el flujo de los demás transportes.



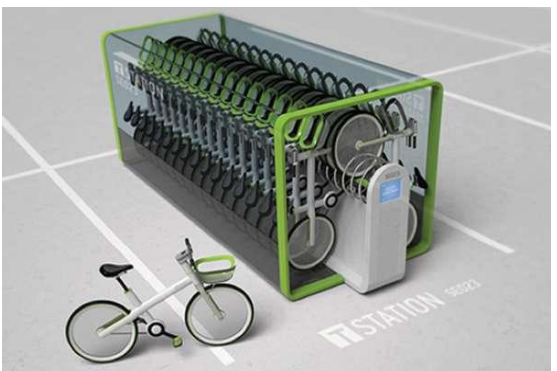
BICISENDAS



Fomentar el uso de la bicicleta contribuyendo a una **movilidad sostenible**. Poder tomar una bici prestada por el Gobierno de la Ciudad y a su vez tener la posibilidad de guardar en un sitio seguro tu propia bici.



ESTACION ECO BICI



DARSENAS

espera colectivos

Lugares de refugio para que los **pasajeros** esperen sus transportes, **seguros y resguardados** de la lluvia. De este modo también se **liberan las veredas** para que el usuario que desee caminarlas, pueda hacerlo con normalidad.



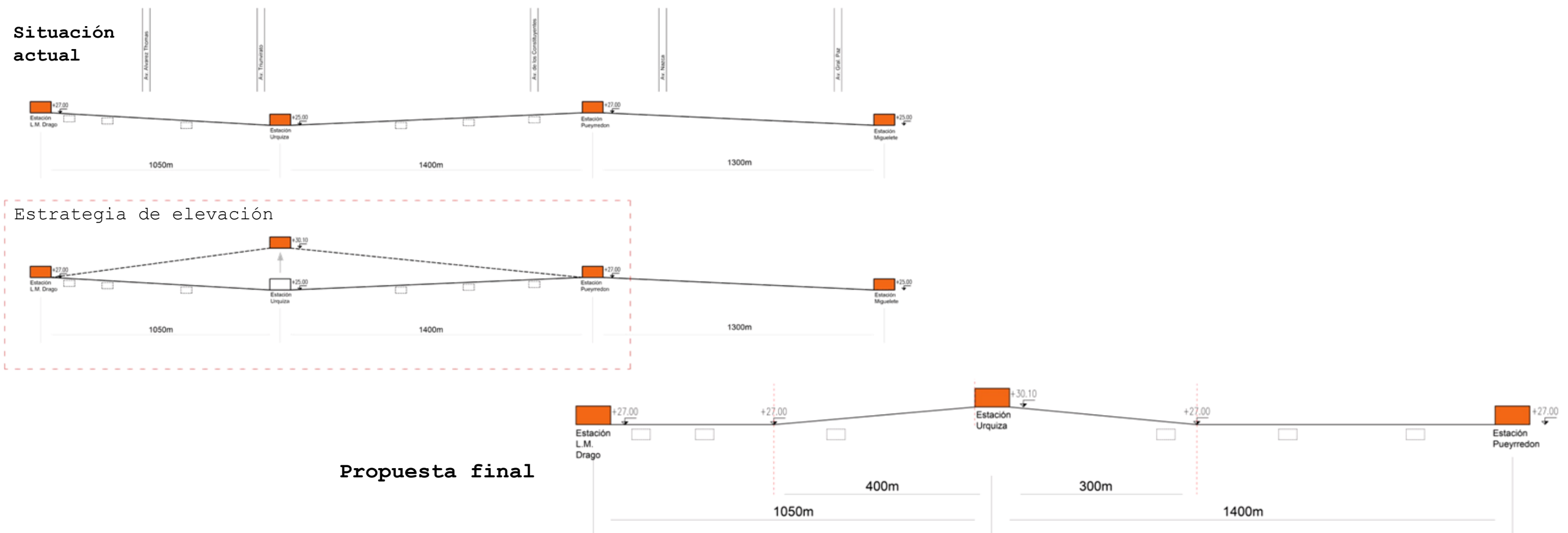
NUEVO CENTRO DE TRASBORDO + PARQUE LINEAL RECREATIVO



- 1 Elevación tren Mitre.
- 2 Ascenso a andenes. (Estación elevada)
- 3 Gran dársena de espera colectivos.
- 4 Estacionamiento.
- 5 Estación eco bici + estación ejercicio.
- 6 Reorganización comercial.
- 7 2 carriles exclusivos buses
- 8 Espacios de recreación.

PROPUESTA

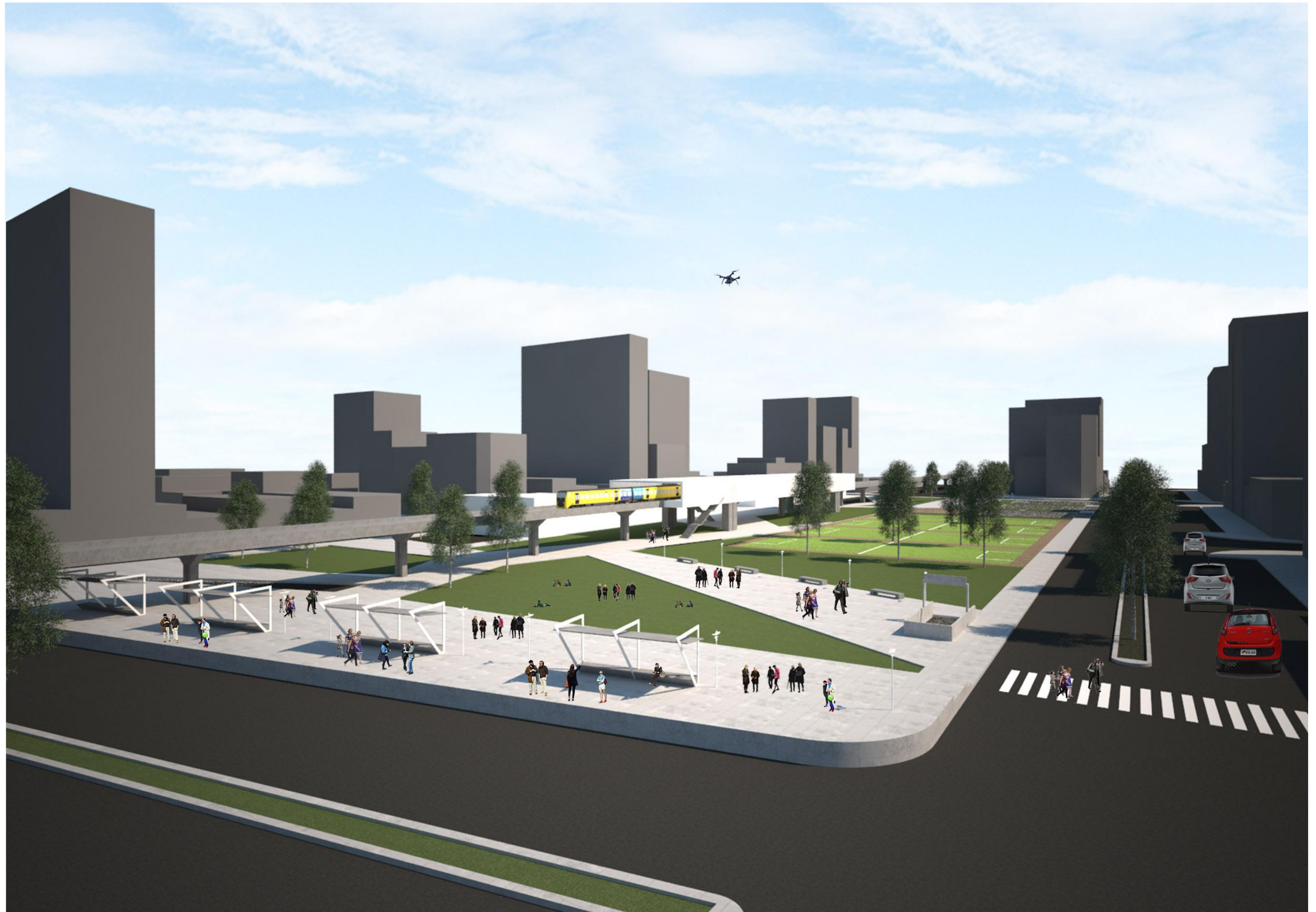
ESTUDIO TOPOGRÁFICO LINEA MITRE
RETIRO/SUÁREZ



- 1 Elevación tren Mitre.
- 2 Ascenso a andenes. (Estación elevada)
- 3 Gran dársena de espera colectivos.
- 4 Estacionamiento.



- 5 Estación eco bici + estación ejercicio.
- 6 Reorganización comercial.
- 7 2 carriles exclusivos buses
- 8 Espacios de recreación.





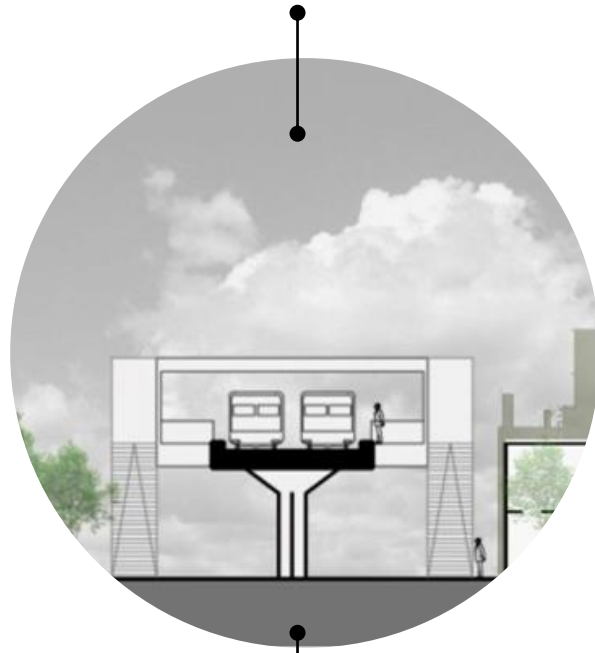
- Congestionamiento ejes principales del barrio -

- Cruce a nivel del tren, barrera física y visual -

- Desvinculación de los medios de transporte público -

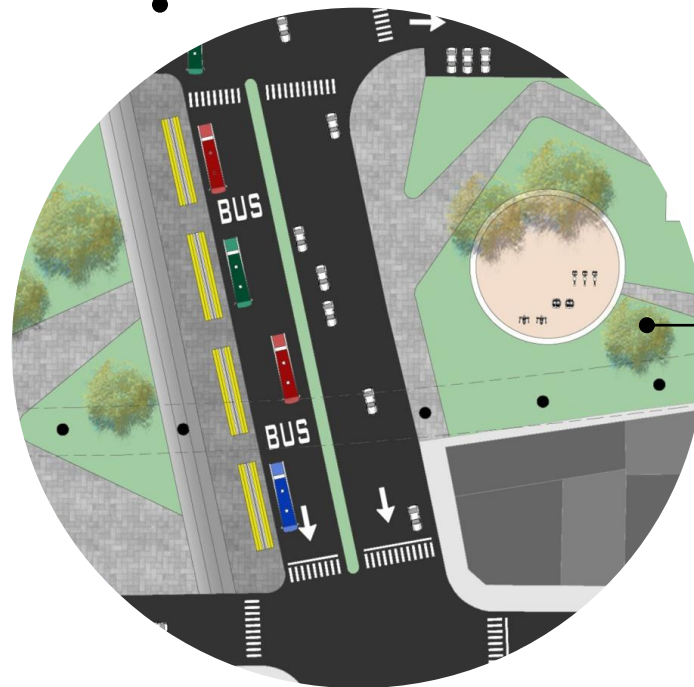
- Entorpecimiento del flujo de colectivos sobre Av. Triunvirato -

- Escasez espacios verdes -

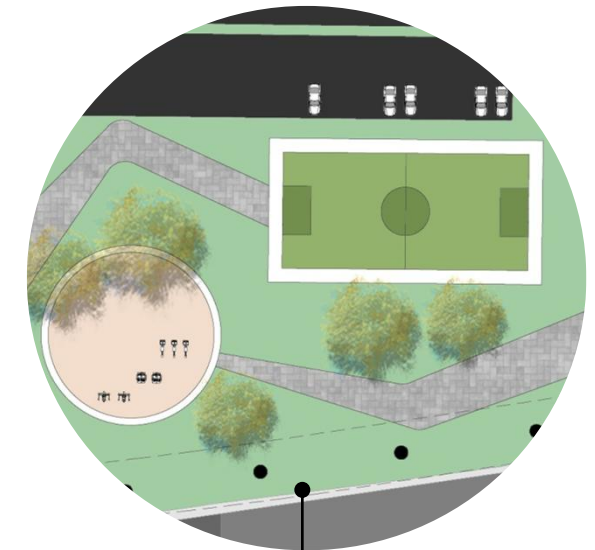


Decidimos **elev**ar las **vías del tren** con su respectiva estación *Urquiza*, logrando una **integración barrial deseable**.

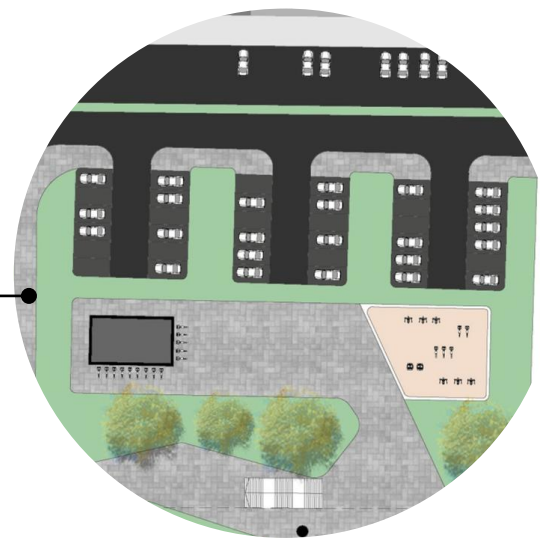
- Falta estacionamiento para usuarios del transporte público -



Proponemos organizar estratégicamente la paradas de los colectivos, concentrándolas en una **gran dársena**, vinculándolas directamente con el subte y el tren.



Recuperamos, transformamos y sumamos **nuevos espacios verdes** a Villa Urquiza para que los vecinos puedan disfrutar de un barrio a **escala humana**.



Generación espacios de **estacionamiento de uso exclusivo** para usuarios del centro de trasbordo.

